Приложение N 2
к приказу Министерства экономического развития РФ
от 6 октября 2016 г. N 641

ФОРМА
раскрытия информации государственными (муниципальными) унитарными предприятиями

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть» муниципального образования города Чебоксары – столицы Чувашской Республики
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	428022, Чувашская Республика-Чувашия, г. Чебоксары, ул. Космонавта Николаева А.Г., дом 41, помещение 1, 2
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1182130006410
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	chteplo.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Кадыков Виталий Евгеньевич Распоряжение администрации города Чебоксары Чувашской Республики №397-р от 14.09.2021 г.
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	План финансово-хозяйственной деятельности МУП «Теплосеть» на 2022г. Программа деятельности МУП «Теплосеть» на 2022г.
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	500 тыс.руб.
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	20

1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	1. А79-14442/2018 - об обязании вернуть движимое имущество, ответчик, первая инстанция; 2. А79-325/2022 – о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 3. А79-10301/2022 – о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 4. А79-8823/2022 – о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 5. А79-10153/2022 – о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 6. 2-3561-2022/4 – о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 7. 2-2888-22/6 – о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 8. А79-7556/2022 – о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 9. А79-9845/2022 - о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 10. А79-10349/2022 - о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 11. А79-10348/2022 - о взыскании задолженности по

		договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 12. А79-10350/2022 - о взыскании задолженности по договору теплоснабжения, истец, первая инстанция; 13. 2-3595/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 14. 2-2983/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 15. 2-1806/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 16. 2-3365/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 17. 2-2776/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 18. 2-3114/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 19. 11-37/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, апелляционная инстанция; 20. 11-226/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, апелляционная инстанция; 23. 11-286/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, апелляционная инстанция; 24. 2-3670/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 25. 11-166/2022 - о взыскании задолженности

		за коммунальные услуги, истец, апелляционная инстанция; 26. 2-3640/2022 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 27. 2-2725-2022/4 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, первая инстанция; 28. А79-8448/2021 – о признании ненормативного правового акта недействительным, истец, первая инстанция; 29. А79-8983/2021 – о признании ненормативного правового акта недействительным, истец, первая инстанция; 30. 11-312/20221 - о взыскании задолженности за коммунальные услуги, истец, апелляционная инстанция; 31. 2а-3731/2022 – о признании незаконным бездействия и возложении обязанности, заинтересованное лицо, первая инстанция; 31. 2а-4983/2022 – о признании незаконным бездействия и возложении обязанности, заинтересованное лицо, первая инстанция; 32. 2-1675/2022 – об обращении взыскания на имущество должника, третье лицо, первая инстанция; 33. 2-180/2022 – о возмещения ущерба, третье лицо, первая инстанция; 34. 2-181/2022 – о возмещения ущерба, третье лицо, первая инстанция; 35. 2-1322/2022 - о

		возмещения ущерба, третье лицо, первая инстанция; 36. 2-461/2022 – о взыскании задолженности, третье лицо, первая инстанция; 37. 2-3087/2022 – об обязании произвести перерасчет, третье лицо, первая инстанция; 38. 2а-5030/2022 – о признании незаконным бездействия, заинтересованное лицо, первая инстанция 39. 2а-5030/2022 – о признании незаконным бездействия, заинтересованное лицо, первая инстанция; 40. А79-2291/2021 – о признании нормативно-правового акта недействительным, третье лицо, первая инстанция;
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	-
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	- выручка от реализации тепловой энергии, теплоносителя и ГВС; - выручка от передачи тепловой энергии; - выручка от технологического присоединения к теп/сетям
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за	

	отчетный период	
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	5 767,70 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	1. 21:01:021203:157, Склад №2 (литера Ж), находящийся по адресу: город Чебоксары, пр.Березовый, 6, нежилое здание, площадью 315,4кв.м., 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 06.11.2018г №2151, 21:01:021203:87 2. 21:01:021203:146, Здание трансформаторной подстанции (литера Н), расположенное по адресу: город Чебоксары, проезд Березовый, д.6, нежилое здание, площадью 25,8кв.м., 1 этаж, 1999 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 10.11.2020г №2257, 21:01:021203:87 3. 21:01:021203:145, Оздоровительный комплекс АТЦ (литеры К, К1, к1), находящийся по адресу: город Чебоксары, пр. Березовый, 6, нежилое здание, площадью 142,9 кв.м,, 1 этаж, 2001 год, удовлетворительное состояние, не относится к

		объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 4. 21:01:021203:152, Здание административно-бытового комплекса с пристроенной проходной п. Новые Лапсары, пр. Березовый, 6 (литеры Б,Б1), находящееся по адресу: город Чебоксары, пр.Березовый, 6, нежилое здание, площадью 696,8 кв.м, 2 этажа, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 5. 21:01:021203:153, Административно - бытовой комплекс, здание оздоровительного комплекса (литеры А, А1), находящиеся по адресу: город Чебоксары, пр.Березовый, д.6, нежилое здание, площадью 797,9 кв.м., 2 этажа, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 6. 21:01:021203:150, Здание автотранспортного цеха (литеры Г,Г1), находящееся по адресу: город Чебоксары, пр.

		Березовый, 6, нежилое здание, площадью 1301,9 кв.м, 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 7. 21:01:021203:151, Ремонтные мастерские, здание дизельной подстанции (литера В, В1), находящиеся по адресу: город Чебоксары, пр.Березовый, д.6, нежилое здание, площадью 1060,0 кв.м, 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 8. 21:01:021203:149, Склад №1 (литера Д), Березовый,6, нежилое здание, площадью 314,7 кв.м., 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 9. 21:01:021203:156, Здание склад- ангар (литера Е), Березовый,6, нежилое здание, площадью 443,4 кв.м., 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное

		ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 10. 21:01:021203:154, Здание бытовых помещений с гаражами (литера Л), находящееся по адресу: город Чебоксары, пр. Березовый, 6, нежилое здание, площадью 578,7 кв.м., 2 этажа, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 11. 21:01:021203:148, Насосная канализационная станция с железобетонным подвалом (Литера П, П1), находящаяся по адресу: город Чебоксары, пр. Березовый, 6, нежилое здание, площадью 29,3 кв.м, 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87 12. 21:01:021203:155, Склад ГСМ на 600т.С 6 заправочными колонками (литера М), находящийся по адресу: город Чебоксары, пр.Березовый. д.6, нежилое здание, площадью 60,9 кв.м, 1 этаж, 2002 год, удовлетворительное состояние, не относится к объектам культурного наследия, хозяйственное ведение, постановление

		Администрации города Чебоксары от 30.08.2018г №1592, 21:01:021203:87
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	24 376 кв.м
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Чувашская Республика – Чувашия, г.Чебоксары, проезд Березовый, дом 6. 24 376 кв.м., земли населенных пунктов, с целью использования производственной базы, для эксплуатации нежилых зданий, 21:01:021203:87, 18 780 245 рублей 44 копейки. Аренда. Договор аренды земельных участков от 09.07.2019г. № 97/6060-М, номер государственной регистрации 21:01:010110:70-21/048/2019-6 с 12.07.2019 по 11.12.2067
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	Отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Отсутствуют
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	Сайт предприятия. Срок полезного использования – 20 мес. Принят к учету 04.12.2018 г.
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Структурированная кабельная система и системы электроснабжения и освещения рабочих мест; Кран автомобильный КС-35714-10;

		Наружные сети т/снабжения в мкр.1А Центральной части г.Чебоксары; Система видеонаблюдения; Кабельная линия 10кВт
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	Арендованные основные средства; Безхозяйные сети, не имеющие эксплуатирующей организации; ТМЦ, принятые на ответственное хранение; Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов; Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	*Федеральный бюджет:* Налог на прибыль – 472 445 руб. текущее начисление за 3 кв.2022г.; НДС – (-6 040 096,57руб.) текущее начисление; *Бюджет субъектов РФ:* Налог на прибыль – 2 677 183 руб. текущее начисление за 3 кв.2022г.; Налог на имущество – (-256 738,77 руб.) переплата за счет авансовых платежей; Транспортный налог – 21 445 руб. текущее начисление за 3 кв.2022 г. Прочие налоги и сборы – (-8636,74 руб.) переплата; *Государственные внебюджетные фонды* ФСС – 24 995 руб. текущее начисление за сентябрь 2022г.; ПФР – 189 616,96 руб. текущее начисление за

		сентябрь 2022г.; ФОМС – 43 956,64 руб. текущее начисление за сентябрь 2022г.; ФСС(НС) – 1 723,78 руб. текущее начисление за сентябрь 2022г.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	2019 год, 1 884 216 тыс.руб. в том числе: - по основной деятельности – 1 884 216 тыс. руб., в т.ч.: - выручка от реализации тепловой энергии, теплоносителя и ГВС – 1 484 899 тыс.руб., 969,54 тыс.Гкал.; - выручка от передачи тепловой энергии – 387 626 тыс.руб., 1 044,76 тыс. Гкал.; - выручка от технологического присоединения к теп/сетям – 7 123 тыс.руб.; - выручка от прочей деятельности – 9 231 тыс.руб. 2020 год, 1 905 560 тыс.руб. в том числе: - по основной деятельности – 1 900 315 тыс. руб., в т.ч.: - выручка от реализации тепловой энергии, теплоносителя и ГВС – 1 507 162 тыс.руб., 953 тыс.Гкал.; - выручка от передачи тепловой энергии – 379 603 тыс.руб., 997,57 тыс.Гкал.; - выручка от технологического присоединения к теп/сетям – 13 550 тыс.руб.; - выручка от прочей деятельности – 5 245 тыс.руб.

		2021 год, 1 387 169 тыс.руб. в том числе: - по основной деятельности – 1 383 726 тыс.руб.; -выручка от передачи тепловой энергии, теплоносителя и ГВС – 1085 259 тыс.руб., 669,47 тыс. Гкал.; - выручка от передачи тепловой энергии – 282 917 тыс.руб., 728,96 Гкал.; - выручка от технологического присоединения к теп/сетям – 15 549 тыс.руб.; - выручка от прочей деятельности – 3 443 тыс.руб.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2019 год – 76 491,5 тыс. руб.; 2020 год – 127 027,9 тыс. руб.; 2021 год – 5 522,0 тыс. руб.
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	Отсутствуют